

COMMUNAUTE DE COMMUNES "VEZERE - MONEDIERES - MILLE SOURCES"

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

Le Bourg
19 170 TARNAC

LOT 6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Appel d'offre PHASE DCE 2

<u>MAITRE D'OUVRAGE</u>	
COMMUNAUTE DE COMMUNES "VEZERE - MONEDIERES - MILLE SOURCES" 15, avenue du Général de Gaule 19 260 TREIGNAC	
MAITRISE D'OEUVRE	
<u>ARCHITECTE</u>	<u>ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION</u>
CLAVEYROLAT Sébastien 19, avenue Carnot 19 200 USSEL Tél : 09.81.79.11.34 - Fax : 09.81.70.09.24 Email : s.claveyrolat.archi@bbox.fr	CS2N Economie de la construction 38, rue Niel 63 000 CLERMONT-FERRAND Tél : 04.73.91.93.93 - Fax : 04.73.91.93.94 Email : contact@cs2n.fr
<u>BE FLUIDES</u>	<u>BUREAU D'ETUDES</u>
B.E.M.P. 39, route de Beauze - BP 69 23 200 AUBUSSON Tél : 05.55.67.77.40 - Fax : 05.55.67.77.41 Email : contact@bemp.pro	SIGMA ingénierie 6, rue Chanoine Broquin 19 100 BRIVE Tél : 05.55.88.37.28 - Email : sigma.brive@wanadoo.fr



Chef de projet :
Rédacteur :

N° Affaire :
Indice :
Date : 21/04/17

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.2	<u>BIBLIOTHEQUE</u>					
6.2.1	<u>PLATRERIE</u>					
6.2.1	<u>Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 120+18 mm</u> - R = 3.75 m².°C/W - Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $(5.90+5.40+5.80)*2.55 = 43,61 \text{ M2}$ à déduire : $- 1.10*1.31 = -1,44 \text{ M2}$ $- 1.10*2.29 = -2,52 \text{ M2}$ $- 1.10*1.62 = -1,78 \text{ M2}$ $=$ 37,87 M2					
		M2	37,87		€	€
6.2.2	<u>Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 45+18 mm</u> - R = 1.40 m².°C/W - Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $5.40*2.55 = 13,77 \text{ M2}$ à déduire : $- 2.35*2.40 = -5,64 \text{ M2}$ $=$ 8,13 M2					
		M2	8,13		€	€
6.2.3	<u>Cloisons de doublages isolantes des ébrasements en plaques de plâtre 45+18 mm</u> Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $(1.10+2.13*2)*0.60 = 3,22 \text{ M2}$ $(1.10+2.29*2)*0.60 = 3,41 \text{ M2}$ $(1.10+2.29*2)*0.60 = 3,41 \text{ M2}$ $=$ 10,04 M2					
		M2	10,04		€	€
6.2.4	<u>Pose de cadre d' huisserie</u> Suivant CCTP Nombre : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : 1 U					
		U	1		€	€
6.2.5	<u>Cloisons en plaques de plâtre de 98 / 62 mm épaisseur</u>					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	Suivant CCTP					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE & ESPACE POINT SERVICE : $2.60 \times 2.55 = 6,63 \text{ M2}$ à déduire : $- 2.35 \times 2.40 = -5,64 \text{ M2}$ $=$ 0,99 M2					
		M2	0,99		€	€
6.2.7	<u>Cloisons en plaques de plâtre 48+25 épaisseur pour gaines techniques</u>					
	Suivant CCTP					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $(0.30+0.30) \times 2.65 =$ 1,59 M2					
		M2	1,59		€	€
6.2.10	<u>Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u>					
	Suivant CCTP					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $(0.30+0.20 \times 2) \times 2.50 =$ 1,75 M2					
		M2	1,75		€	€
6.3	<u>FAUX-PLAFONDS</u>					
6.3.1	<u>Faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u>					
	Suivant CCTP					
6.3.1.1	<u>- Ossature adaptée pour fixation sous poutrelles hourdis</u>					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $5.90 \times 5.70 =$ 33,63 M2					
		M2	33,63		€	€
6.3.1.2	<u>- Faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u>					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $5.90 \times 5.70 =$ 33,63 M2					
		M2	33,63		€	€
6.3.1.4	<u>- PV pour joues verticales Coupe Feu 1 heure</u>					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : $(0.60 \times 2 + 1.20 + 1.16 + 0.10 \times 2) \times 0.20 =$ 0,75 M2					
		M2	0,75		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.3.3	Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm Suivant CCTP					
6.3.3.1	- Ossature adaptée pour fixation sous faux-plafonds CF Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : 5.90*5.70 =		33,63 M2			
		M2	33,63		€	€
6.3.3.2	- Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : 5.90*5.70 =		33,63 M2			
		M2	33,63		€	€
6.2.10	Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : 5.90*(0.35*2+0.20) =		5,31 M2			
		M2	5,31		€	€
6.3.6	Isolation acoustique monocouche en laine de verre de 100 mm d'épaisseur Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : 5.90*5.70 =		33,63 M2			
		M2	33,63		€	€
6.4	<u>PEINTURE</u>					
6.4.2	<u>Toiles de verre et peinture acrylique satinée sur parois</u> Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : (5.71*2+5.35*2)*2.40 = 53,09 M2 (1.10+2.13*2)*0.60 = 3,22 M2 (1.10+2.29*2)*0.60 = 3,41 M2 (1.10+2.29*2)*0.60 = 3,41 M2 à déduire : - 1.10*1.31 = -1,44 M2 - 1.10*2.29 = -2,52 M2 - 1.10*1.62 = -1,78 M2 - 2.35*2.40 = -5,64 M2 =		51,75 M2			
		M2	51,75		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.4.4	<u>Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois neufs</u> Suivant CCTP					
6.4.4.1	<u>- Ouvrages intérieurs en bois</u> Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : ENSEMBLE MENUISE : 2.35*2.40*2*1.30 = 14,66 M2 CHANTS PLATS : 5.00+6.00+6.00 = 17,00 ML * 0.10= 1,70 M2 TABLETTES : 1.10+1.10 = 2,20 ML * 0.50= 1,10 M2 PLINHTE : 23.00*0.15 = 3,45 M2 = 20,91 M2					
		M2	20,91		€	€
6.4.6	<u>Peinture polyuréthane-alkyde sur canalisations apparentes</u> Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : Alimentation des radiateurs : 25.00*2 = 50,00 ML * 0.02*3.14= 3,14 M2					
		M2	3,14		€	€
6.4.9	<u>Portes étiquettes en aluminium</u> Suivant CCTP Nombre : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : Sur portes : 1 U					
		U	1		€	€
6.4.10	<u>Retouches de finition peinture</u> Suivant CCTP Forfait : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE : 1 FF					
		FF	1		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.4.11	<u>Nettoyage de mise en service</u> Suivant CCTP Forfait : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : BIBLIOTHEQUE :					
			1 FF			
		FF	1		€	€
	BIBLIOTHEQUE					
	Total H.T. :					€
	<u>AUTRES</u>					
6.2	<u>PLATRERIE</u>					
6.2.1	<u>Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 120+18 mm</u> - R = 3.75 m².°C/W - Suivant CCTP					
6.2.1.1	<u>- Cloisons de doublages en surface courante</u> Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : ESCALIER : <div> $1.10 \times 1.30 = 1,43 \text{ M2}$ $1.10 \times 0.70 = 0,77 \text{ M2}$ </div> ESPACE POINT SERVICES : <div> $(2.80 + 0.90 + 2.20 + 0.90 + 2.00 + 0.90 + 0.30) \times 2.55 = 25,50 \text{ M2}$ $1.50 \times (0.50 + 0.90) / 2 = 1,05 \text{ M2}$ </div> à déduire : <div> $- 0.89 \times 2.30 = -2,05 \text{ M2}$ $- 0.85 \times 1.60 = -1,36 \text{ M2}$ </div> SANITAIRES : <div> $(2.50 + 1.70) \times 2.55 = 10,71 \text{ M2}$ </div> à déduire : <div> $- 0.63 \times 2.04 = -1,29 \text{ M2}$ $= 34,76 \text{ M2}$ </div> REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE REPOS : <div> $(0.60 + 1.80 + 2.50) \times 2.85 = 13,97 \text{ M2}$ </div> à déduire : <div> $- 1.00 \times 2.10 = -2,10 \text{ M2}$ </div> CAGE D'ESCALIER : <div> $(2.00) \times 2.85 = 5,70 \text{ M2}$ </div> WC : <div> $(2.00) \times 2.85 = 5,70 \text{ M2}$ </div> BUREAU 1 : <div> $(2.90 + 5.90 + 2.90) \times 2.85 = 33,35 \text{ M2}$ </div> à déduire : <div> $- 0.88 \times 1.32 = -1,16 \text{ M2}$ </div>					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	<p>- 1.11*1.60 = -1,78 M2</p> <p>BUREAU 2 :</p> <p>(2.85)*2.85 = 8,12 M2</p> <p>à déduire :</p> <p>-1.09*1.59 = -1,73 M2</p> <p>BUREAU 3 :</p> <p>(3.00+1.40+0.20+2.70)*2.85 = 20,81 M2</p> <p>à déduire :</p> <p>-1.10*1.60 = -1,76 M2</p> <p>LOCAL MENAGE :</p> <p>(0.95)*2.85 = 2,71 M2</p> <p>ESPACE COLLABORATIF PUBLIC :</p> <p>(2.40+5.90+4.60)*2.69 = 34,70 M2</p> <p>à déduire :</p> <p>- 0.97*1.39 = -1,35 M2</p> <p>-1.00*2.40 = -2,40 M2</p> <p>- 1.00*1.40 = -1,40 M2</p> <p>PLACARD :</p> <p>(1.20+0.90)*2.69 = 5,65 M2</p> <p>= 117,03 M2</p> <p>COMBLES :</p> <p>ESPACE TRAVAIL PARTAGE :</p> <p>(6.00)*0.96 = 5,76 M2</p> <p>(5.40)*1.42 = 7,67 M2</p> <p>(1.42+3.20)/2*1.30 = 3,00 M2</p> <p>(1.80+0.40+1.80+3.20)*3.20 = 23,04 M2</p> <p>(3.20+0.96)/2*1.90*2 = 7,90 M2</p> <p>à déduire :</p> <p>- 1.02*2.07 = -2,11 M2</p> <p>- 0.61*0.77 = -0,47 M2</p> <p>- 0.90*1.32 = -1,19 M2</p> <p>= 43,60 M2</p> <p>DEGAGEMENT :</p> <p>5.20*0.82 = 4,26 M2</p> <p>(0.85+2.40)/2*1.80 = 2,93 M2</p> <p>(0.70+0.90)*2.40 = 3,84 M2</p> <p>1.50*(0+0.50/2) = 0,38 M2</p> <p>= 11,41 M2</p> <p>ESPACE SON :</p> <p>3.60*0.76 = 2,74 M2</p> <p>(0.76+2.40)/2*1.70 = 2,69 M2</p> <p>(0.70+0.40+1.90+0.40)*2.40 = 8,16 M2</p> <p>(1.53)*(2.40+0.82)/2 = 2,46 M2</p> <p>3.60*0.82 = 2,95 M2</p> <p>= 19,00 M2</p> <p>ESPACE VIDEO :</p> <p>4.60*0.76 = 3,50 M2</p> <p>LOCAL SERVEUR :</p> <p>2.25*0.76 = 1,71 M2</p> <p>(0.76+2.40)/2*1.70 = 2,69 M2</p> <p>(0.20+0.82+1.80)*2.40 = 6,77 M2</p> <p>= 11,17 M2</p> <p>= 240,47 M2</p>					
		M2	240,47		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.2.1.2	- PV pour plaques de plâtre BA18 hydrofuge Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : SANITAIRES : $(0.80+1.65+0.30)*2.65 = 7,29 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : WC : $2.00*2.85 = 5,70 \text{ M2}$ $= 12,99 \text{ M2}$					
		M2	12,99		€	€
6.2.2	Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 45+18 mm - R = 1.40 m².°C/W - Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : LOCAL MENAGE : $(1.20+0.50*2)*2.50 = 5,50 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $1.40*2.00 = 2,80 \text{ M2}$ $= 8,30 \text{ M2}$					
		M2	8,30		€	€
6.2.3	Cloisons de doublages isolantes des ébrasements en plaques de plâtre 45+18 mm - R = 1.35 m².°C/W - Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : ESPACE POINT SERVICES : $(0.89+2.30*2)*0.60 = 3,29 \text{ M2}$ $(0.85+2.29*2)*0.60 = 3,26 \text{ M2}$ $= 6,55 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE REPOS : $(1.00+2.10*2)*0.60 = 3,12 \text{ M2}$ BUREAU 1 : $(0.88+2.55*2)*0.60 = 3,59 \text{ M2}$ $(1.11+2.55*2)*0.60 = 3,73 \text{ M2}$ BUREAU 2 : $(1.09+2.55*2)*0.60 = 3,71 \text{ M2}$ BUREAU 3 : $(1.10+2.55*2)*0.60 = 3,72 \text{ M2}$ ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $(0.97+2.39*2)*0.60 = 3,45 \text{ M2}$ $= 21,32 \text{ M2}$ COMBLES : ESPACE TRAVAIL PARTAGE : $(1.02+2.07*2)*0.60 = 3,10 \text{ M2}$ $(0.61+0.77*2)*0.60 = 1,29 \text{ M2}$ $(0.90+1.32*2)*0.60 = 2,12 \text{ M2}$ $= 6,51 \text{ M2}$ $= 34,38 \text{ M2}$					
		M2	34,38		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.2.4	<u>Pose de cadres d'huisseries</u> Suivant CCTP Nombre : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <div>3 U</div> REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <div>6 U</div> COMBLES : <div>3 U</div> <div>=</div> <div>12 U</div>					
		U	12		€	€
6.2.5	<u>Cloisons en plaques de plâtre de 98/62 mm épaisseur</u> Suivant CCTP					
6.2.5.1	<u>- Cloisons en en surface courante</u> Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : SANITAIRES & ESPACE POINT SERVICES : <div>2.50*2.55 = 6,38 M2</div> à déduire : <div>- 0.93*2.04 = -1,90 M2</div> SANITAIRES & CAGE D'ESCALIER : <div>1.80*2.55 = 4,59 M2</div> <div>=</div> <div>9,07 M2</div> REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : WC & DEGAGEMENT : <div>(2.00)*2.55 = 5,10 M2</div> à déduire : <div>- 0.93*2.04 = -1,90 M2</div> <div>=</div> <div>3,20 M2</div> WC & CAGE D'ESCALIER : <div>(1.10)*2.55 = 2,81 M2</div> WC & LOCAL MENAGE : <div>(1.10)*2.55 = 2,81 M2</div> LOCAL MENAGE & DEGAGEMENT : <div>0.95*2.55 = 2,42 M2</div> à déduire : <div>- 0.93*2.04 = -1,90 M2</div> <div>=</div> <div>0,52 M2</div> LOCAL MENAGE & BUREAU 1 : <div>0.85*2.55 = 2,17 M2</div> DEGAGEMENT & BUREAU 1 : <div>1.10*2.55 = 2,81 M2</div> à déduire : <div>- 0.93*2.04 = -1,90 M2</div> <div>=</div> <div>0,91 M2</div> BUREAU 2 & BUREAU 1 : <div>3.70*2.55 = 9,44 M2</div> BUREAU 2 & BUREAU 3 :					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.2.5.2	2.65*2.55 = 6,76 M2					
	BUREAU 2 & DEGAGEMENT :					
	(2.95+0.90)*2.55 = 9,82 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	BUREAU 3 & DEGAGEMENT :					
	3.85*2.55 = 9,82 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	= 22,60 M2					
6.2.5.2	BUREAU 3 & PLACARD :					
	1.00*4.35 = 4,35 M2					
	PLACARD & ESPACE COLLABORATIF PUBLIC :					
	(1.10+1.00)*2.70 = 5,67 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	= 3,77 M2					
	= 52,58 M2					
	COMBLES :					
	LOCAL SERVEUR & DEGAGEMENT :					
6.2.5.2	1.50*3.40 = 5,10 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	= 3,20 M2					
	= 64,85 M2					
	M2		64,85		€	€
	- PV pour plaques de plâtre BA18 hydrofuge					
	Surface théorique :					
	REZ-DE-CHAUSSEE BAS :					
	SANITAIRES :					
6.2.5.2	(2.40+1.20+1.65)*2.65 = 13,91 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :					
	WC :					
	(2.00+0.85*2)*2.85 = 10,55 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	= 20,66 M2					
	M2		20,66		€	€
6.2.6	Cloisons en plaques de plâtre de 140 mm d'épaisseur type SAA					
	Suivant CCTP					
	Surface théorique :					
	COMBLES :					
	ESPACE SON & ESPACE VIDEO :					
	(4.10+0.90)/2*3.10 = 7,75 M2					
	(4.10+3.40)/2*0.70 = 2,63 M2					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	<p>= 10,38 M2</p> <p>ESPACE SON & DEGAGEMENT : $(3.40+1.10)/2*2.30 = 5,18 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.93*2.04 = -1,90 \text{ M2}$ = 3,28 M2</p> <p>ESPACE VIDEO & DEGAGEMENT : $(4.70)*3.40 = 15,98 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.93*2.04 = -1,90 \text{ M2}$ = 14,08 M2</p> <p>LOCAL SERVEUR & ESPACE VIDEO : $(4.10+0.90)/2*3.10 = 7,75 \text{ M2}$ $(4.10+3.40)/2*0.70 = 2,63 \text{ M2}$ = 10,38 M2</p> <p>= 38,12 M2</p>					
		M2	38,12		€	€
6.2.7	<p><u>Cloisons en plaques de plâtre de 48+25 mm épaisseur pour gaines techniques</u> Suivant CCTP</p> <p>Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : WC : $(0.20+0.40)*2.85 = 1,71 \text{ M2}$ ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $(0.80+0.50)*2.70 = 3,51 \text{ M2}$ COMBLES : ESPACE VIDEO : $(0.30*3)*0.90 = 0,81 \text{ M2}$ LOCAL SERVEUR : $(0.30*3)*0.90 = 0,81 \text{ M2}$ ESPACE TRAVAIL PARTAGE : $(1.20+0.50*2)*(3.70+4.70)/2 = 9,24 \text{ M2}$ =</p> <p>16,08 M2</p>					
		M2	16,08		€	€
6.2.8	<p><u>Gaines d'encoffrements Coupe Feu 1 heure de 30 mm d'épaisseur</u> Suivant CCTP</p> <p>Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE COLLABORATIF PUBLIC (cheminée pour Sortie de la chaufferie) : $(1.40*2+0.60*2)*2.70 =$</p> <p>10,80 M2</p>					
		M2	10,80		€	€
6.2.9	<p><u>Habillage simple en plaques de plâtre sur structure métallique type BA18</u> Suivant CCTP</p> <p>Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE REPOS & CAGE D'ESCALIER : $(2.00*2)*1.10 =$</p> <p>4,40 M2</p>					
		M2	4,40		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.2.10	<u>Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u> Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : SANITAIRES : $(0.30+0.20*2)*2.50 = 1,75 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : BUREAU 2 : $(0.30+0.20*2)*2.60 = 1,82 \text{ M2}$ $= 3,57 \text{ M2}$					
		M2	3,57		€	€
6.3	<u>FAUX-PLAFONDS</u>					
6.3.1	<u>Faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u>					
	Suivant CCTP					
6.3.1.1	<u>- Ossature adaptée pour fixation sous poutrelles hourdis</u> Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $2.60*4.50 = 11,70 \text{ M2}$ $4.30*4.80 = 20,64 \text{ M2}$ $4.60*1.00 = 4,60 \text{ M2}$ PLACARD RANGEMENT : $2.10*1.00 = 2,10 \text{ M2}$ $= 39,04 \text{ M2}$					
		M2	39,04		€	€
6.3.1.2	<u>- Ossature adaptée pour fixation sous solivage bois</u> Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : ESPACE POINT SERVICES : $3.80*3.70 = 14,06 \text{ M2}$ $2.20*1.00 = 2,20 \text{ M2}$ $0.90*0.80 = 0,72 \text{ M2}$ SANITAIRES : $2.50*1.80 = 4,50 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : BUREAU 1 : $3.00*6.00 = 18,00 \text{ M2}$ BUREAU 2 : $2.90*3.70 = 10,73 \text{ M2}$ BUREAU 3 : $3.80*4.00 = 15,20 \text{ M2}$ $0.20*1.40 = 0,28 \text{ M2}$ $2.00*(0.10+0.30)/2 = 0,40 \text{ M2}$ DEGAGEMENT : $1.10*4.00 = 4,40 \text{ M2}$					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.3.1.3	ESPACE REPOS : $2.50*(2.20+2.00)/2 = 5,25 \text{ M2}$					
	CAGE D'ESCALIER : $1.90*1.00 = 1,90 \text{ M2}$ $1.00*1.00 = 1,00 \text{ M2}$					
	WC : $2.00*1.10 = 2,20 \text{ M2}$					
6.3.1.3	LOCAL MENAGE : $1.10*1.10 = 1,21 \text{ M2}$ =					
6.3.1.3	- Ossature adaptée pour fixation sous charpente bois					
	Surface théorique : COMBLES : Partie horizontale : LOCAL SERVEUR : $1.90*2.40 = 4,56 \text{ M2}$ à déduire : $- 1.30*0.80 = -1,04 \text{ M2}$ Partie rampante : LOCAL SERVEUR : $2.70*2.40 = 6,48 \text{ M2}$ =					
6.3.1.5	- Faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure					
	Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : ESPACE POINT SERVICES : $3.80*3.70 = 14,06 \text{ M2}$ $2.20*1.00 = 2,20 \text{ M2}$ $0.90*0.80 = 0,72 \text{ M2}$ SANITAIRES : $2.50*1.80 = 4,50 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $2.60*4.50 = 11,70 \text{ M2}$ $4.30*4.80 = 20,64 \text{ M2}$ $4.60*1.00 = 4,60 \text{ M2}$ PLACARD RANGEMENT : $2.10*1.00 = 2,10 \text{ M2}$ BUREAU 1 : $3.00*6.00 = 18,00 \text{ M2}$ BUREAU 2 : $2.90*3.70 = 10,73 \text{ M2}$ BUREAU 3 : $3.80*4.00 = 15,20 \text{ M2}$ $0.20*1.40 = 0,28 \text{ M2}$					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.3.1.4	2.00*(0.10+0.30)/2 =		0,40 M2			
	DEGAGEMENT :					
	1.10*4.00 =		4,40 M2			
	ESPACE REPOS :					
	2.50*(2.20+2.00)/2 =		5,25 M2			
	CAGE D'ESCALIER :					
	1.90*1.00 =		1,90 M2			
	1.00*1.00 =		1,00 M2			
	WC :					
	2.00*1.10 =		2,20 M2			
	LOCAL MENAGE :					
	1.10*1.10 =		1,21 M2			
	COMBLES :					
	Partie horizontale :					
	LOCAL SERVEUR :					
	1.90*2.40 =		4,56 M2			
	à déduire :					
	- 1.30*0.80 =		-1,04 M2			
	Partie rampante :					
	LOCAL SERVEUR :					
2.70*2.40 =		6,48 M2				
		=				
			131,09 M2			
		M2	131,09		€	€
6.3.1.4	- PV pour joues verticales Coupe Feu 1 heure					
	Surface théorique :					
	REZ-DE-CHAUSSEE BAS :					
	ESPACE POINT SERVICES :					
	(0.60*2+2.20)*0.20 =		0,68 M2			
	SANITAIRES :					
	1.70*(0.60+0.20)/2 =		0,68 M2			
	REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :					
	CAGE D'ESCALIER :					
	0.30*2.20 =		0,66 M2			
	BUREAU 1 :					
	(0.10*2+1.16)*0.20 =		0,27 M2			
	BUREAU 2 :					
	(0.10*2+1.16)*0.20 =		0,27 M2			
	BUREAU 3 :					
	(0.10*2+1.16)*0.20 =		0,27 M2			
	ESPACE REPOS :					
	(0.40*2+1.00)*0.20 =		0,36 M2			
			=			
				3,19 M2		
		M2	3,19		€	€
6.3.2	Faux-plafonds en plaques de plâtre simple					
	Suivant CCTP					
6.3.2.1	- Ossature adaptée pour fixation sous charpente bois					
	Surface théorique :					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.3.2.2	COMBLES :					
	Partie horizontale :					
	ESPACE TRAVAIL PARTAGE :					
	3.60*5.40 =		19,44 M2			
	0.40*1.90 =		0,76 M2			
	ESPACE SON / VIDEO / DEGAGEMENT :					
	2.50*8.50 =		21,25 M2			
	2.40*0.60 =		1,44 M2			
	à déduire :					
	- 0.40*1.70 =		-0,68 M2			
6.3.2.2	Partie rampante :					
	ESPACE TRAVAIL PARTAGE :					
	2.60*5.90 =		15,34 M2			
	2.00*5.40 =		10,80 M2			
	ESPACE SON / VIDEO / SERVEUR / DEGAGEMENT :					
	2.60*8.50 =		22,10 M2			
	2.60*10.80 =		28,08 M2			
	=					
				118,53 M2		
		M2	118,53		€	€
6.3.2.2	- Faux-plafonds en plaques de plâtre simple					
	Surface théorique :					
	COMBLES :					
	Partie horizontale :					
	ESPACE TRAVAIL PARTAGE :					
	3.60*5.40 =		19,44 M2			
	0.40*1.90 =		0,76 M2			
	ESPACE SON / VIDEO / DEGAGEMENT :					
	2.50*8.50 =		21,25 M2			
	2.40*0.60 =		1,44 M2			
6.3.2.2	à déduire :					
	- 0.40*1.70 =		-0,68 M2			
	Partie rampante :					
	ESPACE TRAVAIL PARTAGE :					
	2.60*5.90 =		15,34 M2			
	2.00*5.40 =		10,80 M2			
	ESPACE SON / VIDEO / SERVEUR / DEGAGEMENT :					
	2.60*8.50 =		22,10 M2			
	2.60*10.80 =		28,08 M2			
	=					
6.3.2.2						
				118,53 M2		
		M2	118,53		€	€
6.3.3	Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm					
	Suivant CCTP					
	- Ossature adaptée pour fixation sous faux-plafonds					
	Surface théorique :					
	REZ DE CHAUSSEE BAS :					
	ESPACE POINT SERVICE :					
	3.80*3.70 =		14,06 M2			

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	$2.20 \times 1.00 = 2,20 \text{ M2}$ $0.90 \times 0.80 = 0,72 \text{ M2}$ $= 16,98 \text{ M2}$ SANITAIRES : $2.50 \times 1.80 = 4,50 \text{ M2}$ $= 21,48 \text{ M2}$ REZ DE CHAUSSEE HAUT : BUREAU 1 : $3.00 \times 6.00 = 18,00 \text{ M2}$ BUREAU 2 : $2.90 \times 3.70 = 10,73 \text{ M2}$ BUREAU 3 : $3.80 \times 4.00 = 15,20 \text{ M2}$ $0.20 \times 1.40 = 0,28 \text{ M2}$ $2.00 \times (0.10 + 0.30) / 2 = 0,40 \text{ M2}$ $= 15,88 \text{ M2}$ DEGAGEMENT : $1.10 \times 4.00 = 4,40 \text{ M2}$ ESPACE REPOS : $2.50 \times (2.20 + 2.00) / 2 = 5,25 \text{ M2}$ CAGE D'ESCALIER : $1.90 \times 1.00 = 1,90 \text{ M2}$ $1.00 \times 1.00 = 1,00 \text{ M2}$ $= 2,90 \text{ M2}$ WC : $2.00 \times 1.10 = 2,20 \text{ M2}$ ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $2.60 \times 4.50 = 11,70 \text{ M2}$ $4.30 \times 4.80 = 20,64 \text{ M2}$ $4.60 \times 1.00 = 4,60 \text{ M2}$ $= 36,94 \text{ M2}$ $= 96,30 \text{ M2}$ COMBLES : ESPACE TRAVAIL PARTAGE (partie horizontale uniquement) : $3.60 \times 5.40 = 19,44 \text{ M2}$ $0.40 \times 1.90 = 0,76 \text{ M2}$ $= 20,20 \text{ M2}$ ESPACE SON / VIDEO / DEGAGEMENT (partie horizontale uniquement) : $2.50 \times 8.50 = 21,25 \text{ M2}$ $2.40 \times 0.60 = 1,44 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.40 \times 1.70 = -0,68 \text{ M2}$ $= 22,01 \text{ M2}$ $= 42,21 \text{ M2}$ $= 159,99 \text{ M2}$					
		M2	159,99		€	€
6.3.3.2	- Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm Surface théorique : REZ DE CHAUSSEE BAS : ESPACE POINT SERVICE :					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	$3.80 \times 3.70 = 14,06 \text{ M2}$ $2.20 \times 1.00 = 2,20 \text{ M2}$ $0.90 \times 0.80 = 0,72 \text{ M2}$ $= 16,98 \text{ M2}$ SANITAIRES : $2.50 \times 1.80 = 4,50 \text{ M2}$ $= 21,48 \text{ M2}$ REZ DE CHAUSSEE HAUT : BUREAU 1 : $3.00 \times 6.00 = 18,00 \text{ M2}$ BUREAU 2 : $2.90 \times 3.70 = 10,73 \text{ M2}$ BUREAU 3 : $3.80 \times 4.00 = 15,20 \text{ M2}$ $0.20 \times 1.40 = 0,28 \text{ M2}$ $2.00 \times (0.10 + 0.30) / 2 = 0,40 \text{ M2}$ $= 15,88 \text{ M2}$ DEGAGEMENT : $1.10 \times 4.00 = 4,40 \text{ M2}$ ESPACE REPOS : $2.50 \times (2.20 + 2.00) / 2 = 5,25 \text{ M2}$ CAGE D'ESCALIER : $1.90 \times 1.00 = 1,90 \text{ M2}$ $1.00 \times 1.00 = 1,00 \text{ M2}$ $= 2,90 \text{ M2}$ WC : $2.00 \times 1.10 = 2,20 \text{ M2}$ ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $2.60 \times 4.50 = 11,70 \text{ M2}$ $4.30 \times 4.80 = 20,64 \text{ M2}$ $4.60 \times 1.00 = 4,60 \text{ M2}$ $= 36,94 \text{ M2}$ $= 96,30 \text{ M2}$ COMBLES : ESPACE TRAVAIL PARTAGE (partie horizontale uniquement) : $3.60 \times 5.40 = 19,44 \text{ M2}$ $0.40 \times 1.90 = 0,76 \text{ M2}$ $= 20,20 \text{ M2}$ ESPACE SON / VIDEO / DEGAGEMENT (partie horizontale uniquement) : $2.50 \times 8.50 = 21,25 \text{ M2}$ $2.40 \times 0.60 = 1,44 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.40 \times 1.70 = -0,68 \text{ M2}$ $= 22,01 \text{ M2}$ $= 42,21 \text{ M2}$ $= 159,99 \text{ M2}$					
		M2	159,99		€	€
6.3.4	<u>Faux-plafonds acoustique en plaques de plâtre perforées</u>					
	Suivant CCTP					
6.3.4.1	<u>- Ossature adaptée pour fixation sous faux-plafonds</u>					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	Surface théorique : COMBLES : ESPACE TRAVAIL PARTAGE (Partie rampante uniquement) : $2.60*5.90 = 15,34 \text{ M2}$ $2.00*5.40 = 10,80 \text{ M2}$ $= 26,14 \text{ M2}$ ESPACE SON / VIDEO / SERVEUR / DEGAGEMENT (partie rampante uniquement) : $2.60*8.50 = 22,10 \text{ M2}$ $2.60*10.80 = 28,08 \text{ M2}$ $= 50,18 \text{ M2}$ $= 76,32 \text{ M2}$					
		M2	76,32		€	€
6.3.4.2	- Faux-plafonds acoustique en plaques de plâtre perforées Surface théorique : COMBLES : ESPACE TRAVAIL PARTAGE (Partie rampante uniquement) : $2.60*5.90 = 15,34 \text{ M2}$ $2.00*5.40 = 10,80 \text{ M2}$ $= 26,14 \text{ M2}$ ESPACE SON / VIDEO / SERVEUR / DEGAGEMENT (partie rampante uniquement) : $2.60*8.50 = 22,10 \text{ M2}$ $2.60*10.80 = 28,08 \text{ M2}$ $= 50,18 \text{ M2}$ $= 76,32 \text{ M2}$					
		M2	76,32		€	€
6.2.10	Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : ESPACE POINT SERVICES : $(4.60+3.80)*(0.35*2+0.20) = 7,560$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : BUREAU 1 : $3.00*(0.35*2+0.20) = 2,700$ BUREAU 2 : $2.82*(0.35*2+0.20) = 2,538$ DEGAGEMENT : $4.00*(0.35*2+0.20) = 3,600$ $= 16,40 \text{ M2}$					
		M2	16,40		€	€
6.3.5	Joues en plaques de plâtre simple Suivant CCTP Surface théorique : COMBLES : ESPACE TRAVAIL PARTAGE :					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.3.6	<p>(0.80*2+1.00*2)*0.60*2 = 4,32 M2</p> <p>DEGAGEMENT :</p> <p>(0.80*2+1.00*2)*0.60*1 = 2,16 M2</p> <p>ESPACE SON :</p> <p>(0.80*2+1.00*2)*0.60*2 = 4,32 M2</p> <p>ESPACE VIDEO :</p> <p>(0.80*2+1.00*2)*0.60*1 = 2,16 M2</p> <p>= 12,96 M2</p>					
		M2	12,96		€	€
6.3.6	<p>Isolation acoustique monocouche en laine de verre de 100 mm d'épaisseur</p> <p>Suivant CCTP</p> <p>Surface théorique :</p> <p>ESPACE POINT SERVICE :</p> <p>3.80*3.70 = 14,06 M2</p> <p>2.20*1.00 = 2,20 M2</p> <p>0.90*0.80 = 0,72 M2</p> <p>Joues : (0.85+0.80+0.30)*0.20 = 0,39 M2</p> <p>= 17,37 M2</p> <p>SANITAIRES :</p> <p>2.50*1.80 = 4,50 M2</p> <p>Joues 1.70*(0.60+0.20)/2 = 0,68 M2</p> <p>= 21,87 M2</p> <p>REZ DE CHAUSSEE HAUT :</p> <p>BUREAU 1 :</p> <p>3.00*6.00 = 18,00 M2</p> <p>BUREAU 2 :</p> <p>2.90*3.70 = 10,73 M2</p> <p>BUREAU 3 :</p> <p>3.80*4.00 = 15,20 M2</p> <p>0.20*1.40 = 0,28 M2</p> <p>2.00*(0.10+0.30)/2 = 0,40 M2</p> <p>= 16,56 M2</p> <p>DEGAGEMENT :</p> <p>1.10*4.00 = 4,40 M2</p> <p>ESPACE REPOS :</p> <p>2.50*(2.20+2.00)/2 = 5,25 M2</p> <p>CAGE D'ESCALIER :</p> <p>1.90*1.00 = 1,90 M2</p> <p>1.00*1.00 = 1,00 M2</p> <p>= 2,90 M2</p> <p>WC :</p> <p>2.00*1.10 = 2,20 M2</p> <p>LOCAL MENAGE :</p> <p>1.10*1.10 = 1,21 M2</p> <p>ESPACE COLLABORATIF PUBLIC :</p> <p>2.60*4.50 = 11,70 M2</p> <p>4.30*4.80 = 20,64 M2</p> <p>4.60*1.00 = 4,60 M2</p> <p>= 36,94 M2</p> <p>PLACARD RANGEMENT :</p> <p>2.10*1.00 = 2,10 M2</p> <p>= 100,29 M2</p> <p>= 122,16 M2</p>					
		M2	122,16		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.3.7	Isolation bi-couche en laine de verre de 300 mm d'épaisseur sur plafonds - R = 7.50 m².°C/W - Suivant CCTP Surface théorique : COMBLES : Partie horizontale : ESPACE TRAVAIL PARTAGE : $3.60 \times 5.40 = 19,44 \text{ M2}$ $0.40 \times 1.90 = 0,76 \text{ M2}$ $= 20,20 \text{ M2}$ ESPACE SON / VIDEO / DEGAGEMENT : $2.50 \times 8.50 = 21,25 \text{ M2}$ $2.40 \times 0.60 = 1,44 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.40 \times 1.70 = -0,68 \text{ M2}$ $= 22,01 \text{ M2}$ LOCAL SERVEUR : $1.90 \times 2.40 = 4,56 \text{ M2}$ à déduire : $- 1.30 \times 0.80 = -1,04 \text{ M2}$ $= 3,52 \text{ M2}$ Partie rampante : ESPACE TRAVAIL PARTAGE : $2.60 \times 5.90 = 15,34 \text{ M2}$ $2.00 \times 5.40 = 10,80 \text{ M2}$ $= 26,14 \text{ M2}$ ESPACE SON / VIDEO / SERVEUR / DEGAGEMENT : $2.60 \times 8.50 = 22,10 \text{ M2}$ $2.60 \times 10.80 = 28,08 \text{ M2}$ $= 50,18 \text{ M2}$ LOCAL SERVEUR : $2.70 \times 2.40 = 6,48 \text{ M2}$ $= 128,53 \text{ M2}$					
		M2	128,53		€	€
6.4	PEINTURE					
6.4.1	Ratissages plâtre et préparation des parois existantes Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : ESPACE POINT SERVICES : $(1.50 + 0.10 + 0.60 + 0.60) \times 2.35 = 6,58 \text{ M2}$ CAGE D'ESCALIER : $2.60 \times (2.35 + 1.30) / 2 = 4,75 \text{ M2}$ $1.60 \times (2.35 + 1.30) / 2 = 2,92 \text{ M2}$ $2.00 \times (1.30) / 2 = 1,30 \text{ M2}$ $= 8,97 \text{ M2}$ $= 15,55 \text{ M2}$ REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : $1.20 \times 2.55 = 3,06 \text{ M2}$ PLACARD : $1.00 \times 2.55 = 2,55 \text{ M2}$ $= 5,61 \text{ M2}$ $= 21,16 \text{ M2}$					
		M2	21,16		€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.4.2	<p><u>Toile de verre et peinture acrylique satinée sur parois</u> Suivant CCTP</p> <p>Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : SANITAIRES :</p> $(1.65*2+2.35*2)*2.40 = 19,20 \text{ M2}$ <p>à déduire :</p> $- 0.93*2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $- 0.63*2.04 = -1,29 \text{ M2}$ $= 16,01 \text{ M2}$ <p>ESPACE POINT SERVICES : $(0.80+2.40+0.30+0.90+1.90+0.90+2.20+3.70+3.20)*2.40 = 39,12 \text{ M2}$</p> $(1.00+0.90)*0.80/2 = 0,76 \text{ M2}$ $(2.00+1.60)*0.80/2 = 1,44 \text{ M2}$ $0.90*2.20 = 1,98 \text{ M2}$ <p>à déduire :</p> $- 0.93*2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $- 0.85*1.60 = -1,36 \text{ M2}$ $-0.89*2.30 = -2,05 \text{ M2}$ $- 2.35*2.40 = -5,64 \text{ M2}$ $- 0.63*2.04 = -1,29 \text{ M2}$ $= 31,06 \text{ M2}$ <p>CAGE D'ESCALIER :</p> $2.60*(2.35+1.30)/2 = 4,75 \text{ M2}$ $1.60*(2.35+1.30)/2 = 2,92 \text{ M2}$ $1.90*1.30 = 2,47 \text{ M2}$ $2.00*(1.30)/2 = 1,30 \text{ M2}$ $= 11,44 \text{ M2}$ $= 58,51 \text{ M2}$ <p>REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : BUREAU 1 :</p> $(5.70*2+2.88*2)*2.55 = 43,76 \text{ M2}$ $(0.88+2.55*2)*0.60 = 3,59 \text{ M2}$ $(1.11+2.55*2)*0.60 = 3,73 \text{ M2}$ <p>à déduire :</p> $- 0.93*2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $- 0.88*1.32 = -1,16 \text{ M2}$ $- 1.11*1.60 = -1,78 \text{ M2}$ $= 46,24 \text{ M2}$ <p>BUREAU 2 :</p> $(3.54*2+2.82*2)*2.55 = 32,44 \text{ M2}$ $(1.16+2.55*2)*0.60 = 3,76 \text{ M2}$ <p>à déduire :</p> $- 0.93*2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $- 1.09*1.59 = -1,73 \text{ M2}$ $= 32,57 \text{ M2}$ <p>BUREAU 3 :</p> $(3.65+3.85+3.72+0.20)*2.55 = 29,12 \text{ M2}$ $(1.10+2.55*2)*0.60 = 3,72 \text{ M2}$ <p>à déduire :</p> $- 1.10*1.60 = -1,76 \text{ M2}$					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	= 31,08 M2					
	DEGAGEMENT :					
	(3.00+1.10+3.20)*2.55 = 18,62 M2					
	à déduire :					
	-0.93*2.04*4 = -7,59 M2					
	= 11,03 M2					
	CAGE D'ESCALIER :					
	(1.00+2.00)*2.55 = 7,65 M2					
	Soubassement : 2.00*1.10 = 2,20 M2					
	= 9,85 M2					
	ESPACE REPOS :					
	(2.40+1.80+0.60)*2.55 = 12,24 M2					
	(1.10+2.10*2)*0.60 = 3,18 M2					
	Soubassement : 2.00*1.10 = 2,20 M2					
	à déduire :					
	-0.89*2.10 = -1,87 M2					
	= 15,75 M2					
	WC :					
	(0.85*2+2.00*2)*2.55 = 14,54 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	= 12,64 M2					
	LOCAL MENAGE :					
	(0.95*2+0.85*2)*2.55 = 9,18 M2					
	à déduire :					
	- 0.83*2.04 = -1,69 M2					
	= 7,49 M2					
	ESPACE COLLABORATIF PUBLIC :					
	(2.30+5.60+3.80+0.40+0.80+0.50+2.20)*2.55 = 39,78 M2					
	(0.97+2.55*2)*0.60 = 3,64 M2					
	1.40*2.00 = 2,80 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	- 0.97*1.44 = -1,40 M2					
	= 42,92 M2					
	PLACARD :					
	(1.95*2+0.95*2)*2.55 = 14,79 M2					
	à déduire :					
	- 0.93*2.04 = -1,90 M2					
	= 12,89 M2					
	= 222,46 M2					
	COMBLES :					
	ESPACE SON :					
	3.60*0.76 = 2,74 M2					
	(1.70)*(2.40+0.76)/2 = 2,69 M2					
	(0.70+0.40+1.90+0.40)*2.40 = 8,16 M2					
	(2.40+0.82)/2*1.55 = 2,50 M2					
	3.60*0.82 = 2,95 M2					
	(0.82+2.40)/2*1.55 = 2,50 M2					
	2.40*2.40 = 5,76 M2					
	(1.70)*(2.40+0.76)/2 = 2,69 M2					
	à déduire :					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	$- 0.93 \times 2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $= 28,09 \text{ M2}$ ESPACE VIDEO : $(4.60) \times 0.76 = 3,50 \text{ M2}$ $(4.60) \times 2.40 = 11,04 \text{ M2}$ $1.70 \times (2.40 + 0.76) / 2 \times 2 = 5,37 \text{ M2}$ $1.90 \times 2.40 \times 2 = 9,12 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.93 \times 2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $= 27,13 \text{ M2}$ LOCAL SERVEUR : $(2.30) \times 0.76 = 1,75 \text{ M2}$ $(1.90 + 1.40 + 1.90 + 0.82 + 0.10) \times 2.40 = 14,69 \text{ M2}$ $1.70 \times (2.40 + 0.76) / 2 \times 2 = 5,37 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.93 \times 2.04 = -1,90 \text{ M2}$ $= 19,91 \text{ M2}$ DEGAGEMENT : $(5.20) \times 0.82 = 4,26 \text{ M2}$ $1.70 \times (0.82 + 2.40) / 2 = 2,74 \text{ M2}$ $(0.50 + 6.80 + 0.50) \times 2.40 = 18,72 \text{ M2}$ $1.80 \times (0.82 + 2.40) / 2 = 2,90 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.93 \times 2.04 \times 3 = -5,69 \text{ M2}$ $= 22,93 \text{ M2}$ ESPACE TRAVAIL PARTAGE : $5.70 \times 0.96 = 5,47 \text{ M2}$ $(0.96 + 3.00) / 2 \times 1.80 \times 2 = 7,13 \text{ M2}$ $(1.80 + 0.40 + 1.80 + 0.40 + 1.20 + 0.40 + 2.00) \times 3.00 = 24,00 \text{ M2}$ $(1.42 + 3.00) / 2 \times 1.30 = 2,87 \text{ M2}$ $5.20 \times 1.42 = 7,38 \text{ M2}$ $(1.70) \times 1.40 = 2,38 \text{ M2}$ $(1.02 + 2.07 \times 2) \times 0.60 = 3,10 \text{ M2}$ $(0.90 + 1.32 \times 2) \times 0.60 = 2,12 \text{ M2}$ $(0.61 + 0.77 \times 2) \times 0.60 = 1,29 \text{ M2}$ à déduire : $- 0.90 \times 1.32 = -1,19 \text{ M2}$ $- 0.61 \times 0.77 = -0,47 \text{ M2}$ $- 1.02 \times 2.07 = -2,11 \text{ M2}$ $= 51,97 \text{ M2}$ $= 150,03 \text{ M2}$ $= 431,00 \text{ M2}$					
			M2	431,00		€
6.4.3	Peinture acrylique satinée sur plafonds Suivant CCTP Surface théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : SANITAIRES : $1.70 \times (0.60 + 0.20) / 2 = 0,68 \text{ M2}$ $1.70 \times 0.80 = 1,36 \text{ M2}$					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	<p>= 2,04 M2</p> <p>CAGE D'ESCALIER :</p> <p>(0.85+0.80+0.30)*0.20 = 0,390</p> <p>= 0,39 M2</p> <p>= 2,43 M2</p> <p>REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</p> <p>MENAGE :</p> <p>0.95*0.85 = 0,81 M2</p> <p>RANGEMENT :</p> <p>2.00*0.85 = 1,70 M2</p> <p>= 2,51 M2</p> <p>COMBLES :</p> <p>ESPACE TRAVAIL PARTAGE :</p> <p>2.60*5.70 = 14,82 M2</p> <p>2.00*5.30 = 10,60 M2</p> <p>= 25,42 M2</p> <p>ESPACE SON :</p> <p>2.50*3.60 = 9,00 M2</p> <p>2.40*3.60 = 8,64 M2</p> <p>= 17,64 M2</p> <p>ESPACE VIDEO :</p> <p>2.50*4.60 = 11,50 M2</p> <p>DEGAGEMENT :</p> <p>2.40*6.80 = 16,32 M2</p> <p>LOCAL SERVEUR :</p> <p>2.50*2.20 = 5,50 M2</p> <p>1.50*1.90 = 2,85 M2</p> <p>0.20*2.20 = 0,44 M2</p> <p>Lucarnes des combles :</p> <p>(0.80*2+1.00*2)*0.60*6 = 12,96 M2</p> <p>à déduire :</p> <p>- 0.98*0.78*6 = -4,59 M2</p> <p>= 88,04 M2</p> <p>= 92,98 M2</p>					
		M2	92,98		€	€
6.4.4	<u>Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois neufs</u>					
	Suivant CCTP					
6.4.4.1	<u>- Ouvrages intérieurs en bois</u>					
	Surface théorique :					
	Blocs portes :					
	0.93*2.04*12 = 22,77 M2					
	* 2*1.30= 59,20 M2					
	Tablettes :					
	0.85 ML					
	0.88+1.11+1.09+1.10+0.97*2 = 6,12 ML					
	0.90+0.61 = 1,51 ML					
	8,48 ML					
	* 0.50= 4,24 M2					
	Plinthes :					

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT	
6.4.4.2	195.00*0.15 =		29,25 M2				
	Chants plats :						
	70.00*0.10 =		7,00 M2				
	Potelets :						
	6.00*0.30 =		1,80 M2				
	Charpente apparente :						
	10.00*3 =		30,00 M2				
	=			131,49 M2			
	M2	131,49			€	€	
	6.4.4.2	- <u>Ouvrages extérieurs en bois</u>					
Surface théorique :							
Voliges / chevrons et planches de rives :							
(9.30+5.60+5.60+12.80+5.80+1.50+0.70							
+6.40+8.30)*0.80 =			44,80 M2				
(6.30+5.30+6.20)*0.80 =			14,24 M2				
* 1.50=			88,56 M2				
M2		88,56			€	€	
6.4.5		<u>Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois existants</u>					
		Suivant CCTP					
	Surface théorique :						
	Volets battants :						
	0.85*1.60 =		1,36 M2				
	0.88*1.32 =		1,16 M2				
	1.10*1.60*3 =		5,28 M2				
	1.00*2.40 =		2,40 M2				
	0.97*1.39*2 =		2,70 M2				
	0.61*0.77 =		0,47 M2				
0.90*1.32 =		1,19 M2					
			* 2*1.30=	37,86 M2			
M2	37,86			€	€		
6.4.6	<u>Peinture polyuréthane-alkyde sur canalisations apparentes</u>						
	Suivant CCTP						
	Surface théorique :						
	REZ-DE-CHAUSSEE BAS :						
	SANITAIRES :						
	20.00*0.02*3.14 =		1,26 M2				
	ESPACE POINT SERVICE :						
	35.00*0.02*3.14 =		2,20 M2				
	REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :						
	BUREAU 1 :						
40.00*0.02*3.14 =		2,51 M2					
BUREAU 2 :							
30.00*0.02*3.14 =		1,88 M2					
BUREAU 3 :							
30.00*0.02*3.14 =		1,88 M2					
DEGAGEMENT :							

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.4.7	20.00*0.02*3.14 = 1,26 M2					
	ESPACE REPOS :					
	30.00*0.02*3.14 = 1,88 M2					
	WC :					
	20.00*0.02*3.14 = 1,26 M2					
	MENAGE :					
	10.00*0.02*3.14 = 0,63 M2					
	ESPACE COLLABORATIF PUBLIC :					
	50.00*0.02*3.14 = 3,14 M2					
	PLACARD :					
	10.00*0.02*3.14 = 0,63 M2					
	COMBLES :					
	ESPACE SON :					
	40.00*0.02*3.14 = 2,51 M2					
	ESPACE VIDEO :					
	30.00*0.02*3.14 = 1,88 M2					
	LOCAL SERVEUR :					
	20.00*0.02*3.14 = 1,26 M2					
	DEGAGEMENT :					
	40.00*0.02*3.14 = 2,51 M2					
ESPACE TRAVAIL PARTAGE :						
50.00*0.02*3.14 = 3,14 M2						
=						
	29,83 M2					
	M2	29,83			€	€
6.4.7	<u>Peinture polyuréthane-alkyde sur évacuations apparentes</u>					
	Suivant CCTP					
	Surface théorique :					
	REZ-DE-CHAUSSEE BAS :					
	SANITAIRES :					
	1.00*0.12*3.14 = 0,38 M2					
	2.00*0.05*3.14 = 0,31 M2					
	REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :					
	ESPACE REPOS :					
	2.00*0.05*3.14 = 0,31 M2					
	WC :					
	1.00*0.12*3.14 = 0,38 M2					
	2.00*0.05*3.14 = 0,31 M2					
	=					
		1,69 M2				
	M2	1,69			€	€
6.4.8	<u>Peinture époxy-acrylique pour norme PMR</u>					
	Suivant CCTP					
6.4.8.1	<u>- Peinture sur nez de marches visuellement contrasté</u>					
	Linéaire théorique :					
	REZ-DE-CHAUSSEE BAS & REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :					
	1.20*18 =					
	21,60 ML					
	ML	21,60			€	€

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE
Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT							
6.4.8.2	- Peinture sur les contre-marches bois Linéaire théorique : REZ-DE-CHAUSSEE BAS & REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <div style="text-align: right;">1.20*2 =</div> <div style="text-align: right;">2,40 ML</div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ML</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">2,40</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> </tr> </table>		ML	2,40			€	€					
	ML	2,40			€	€							
6.4.9	<u>Portes étiquettes en aluminium</u> Suivant CCTP Nombre : REZ-DE-CHAUSSEE BAS : SANITAIRES : <div style="text-align: right;">1 U</div> REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : BUREAU 1 : <div style="text-align: right;">1 U</div> BUREAU 2 : <div style="text-align: right;">1 U</div> BUREAU 3 : <div style="text-align: right;">1 U</div> WC : <div style="text-align: right;">1 U</div> ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : <div style="text-align: right;">1 U</div> <div style="text-align: right;">=</div> <div style="text-align: right;">6 U</div> COMBLES : ESPACE SON : <div style="text-align: right;">1 U</div> ESPACE VIDEO : <div style="text-align: right;">1 U</div> LOCAL SERVEUR : <div style="text-align: right;">1 U</div> <div style="text-align: right;">=</div> <div style="text-align: right;">3 U</div> <div style="text-align: right;">=</div> <div style="text-align: right;">9 U</div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">U</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">9</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> </tr> </table>		U	9			€	€					
	U	9			€	€							
6.4.10	<u>Retouches de finition peinture</u> Suivant CCTP Forfait : <div style="text-align: right;">1 FF</div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">FF</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> </tr> </table>		FF	1			€	€					
	FF	1			€	€							
6.4.11	<u>Nettoyage de mise en service</u> Suivant CCTP Forfait : <div style="text-align: right;">1 FF</div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">FF</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">€</td> </tr> </table>		FF	1			€	€					
	FF	1			€	€							
AUTRES													
Total H.T. :					_____ €								

RECAPITULATIF
Lot n°6 PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

BIBLIOTHEQUE _____ € HT

AUTRES _____ € HT

Total du lot 'PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE' _____

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (20%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature, MAITRE D'OEUVRE

Signature et cachet de l'Entrepreneur